

О проведении онлайн-трансляции 30 июля 2026 г.  
«Новые производственно-технические требования к  
теплоснабжающим и теплосетевым организациям»

Губернатору Нижегородской области

Г.С.Никитину

Исх. № 0730 от 09 июля 2026 г.

Уважаемый, Глеб Сергеевич!

В 2026 году значительно изменились требования в сфере производственно-технического обеспечения деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций. Введены обязательные технические обследования объектов теплоснабжения, утвержден новый порядок планирования расходов на ремонтные программы, установлены новые условия определения готовности к отопительному сезону, внесены изменения в порядок актуализации схем теплоснабжения, а также определены новые подходы к взаимодействию с заявителями при подключении к теплосетям.

С целью обеспечения актуальной информацией и экспертными рекомендациями по практике применения новых правил «Центр Межрегиональных Коммуникаций» сообщает о проведении **30 июля** интернет-трансляции **консультационного вебинара** с участием представителей Минстроя России, ФАС России, разработчиков новых правил и ведущих экспертов-практиков:

## НОВЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМ И ТЕПЛОСЕТЕВЫМ ОРГАНИЗАЦИЯМ

### ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

- **НИФОНТОВ Дмитрий Юрьевич** – Заместитель директора Департамента развития жилищно-коммунального хозяйства Минстроя России; эксперт по вопросам теплоснабжения и подготовки к отопительному сезону;
- **КОВАЛЕВА Ольга Валерьевна** – Заместитель начальника Управления регулирования жилищно-коммунального хозяйства ФАС России; эксперт по вопросам подключения к теплосетям и взаимодействия с заявителями;
- **СМИРНОВ Виктор Иванович** – Технический директор энергосервисной компании «Дивайс Инжиниринг»; эксперт по разработке схем теплоснабжения, повышению энергоэффективности и экспертизе потерь теплоэнергии;
- **БЕСЕДИНА Светлана Владимировна** – Заместитель генерального директора Института экономики ЖКХ; эксперт-практик по вопросам корректировки и согласования инвестиционных и ремонтных программ в теплоснабжении.

### В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- Обязательные технические обследования объектов теплоснабжения с 01.09.2026 (ФЗ № 576 от 29.12.2025). Порядок оформления результатов техобследования для обоснования расходов на ремонтные и инвестиционные программы.
- Ремонтные программы с 01.09.2026. Планирование расходов на ремонты исходя из показателей качества, надежности и энергоэффективности. Новые ограничения при использовании на ремонты средств от амортизации (ПП РФ № 336 от 28.03.2026).

- Применение новых правил оценки готовности к отопительному сезону (Приказ Минэнерго № 2234 от 13.11.2024). Этапы подготовки к ОЗП, подтверждающие документы о выполненных мероприятиях и порядок расчета индекса готовности.
- Новые условия подключения к тепловым сетям. Критерии подключения по индивидуальному проекту. Выбор ставки платы за ТП с учетом диаметра труб и способа прокладки. Уступка мощности и согласование смежного подключения.
- Практика взаимодействия с заявителями. Необходимые документы для выдачи ТУ и оформления акта о подключении. Основания для отказа в подключении. Условия строительства сетей заявителем за границами ЗУ. Штрафные санкции к заявителю.
- Потери тепловой энергии в сетях. Порядок расчета и обоснования нормативов технологических потерь. Сверхнормативные потери. Источники компенсации потерь во внутридомовых сетях. Урегулирование споров по возмещению убытков.
- Бесхозные объекты теплоснабжения. Порядок обоснования и включения в НВВ РСО расходов на эксплуатацию и ремонт бесхозного имущества. Условия передачи бесхозных объектов в собственность РСО.
- Новые требования к схемам теплоснабжения. Актуализация схем для повышения надежности систем теплоснабжения (ПП РФ № 326 от 18.03.2025). Корректировка схем на основе инвестпрограммы РСО и запросов на новые подключения.
- **Ответы на вопросы участников, консультации экспертов и практические рекомендации.**

Интернет-трансляция будет проходить **30 июля с 10:00 до 16:00** (по московскому времени).

**Учитывая высокую актуальность темы, просим Вас уведомить руководителей и специалистов производственно-технических служб теплоснабжающих и теплосетевых организаций, органов отраслевого регулирования и МСУ**

**Регистрация, анкета и консультации: сайт [www.vsesem.ru](http://www.vsesem.ru). Координатор: Ирина Рашидовна — тел. +7 (862) 555-25-58, +7 (978) 578-56-52, email: [kir@vsese.ru](mailto:kir@vsese.ru).**

